



COMUNE DI COPPARO

Provincia di Ferrara

COPIA

DETERMINAZIONE N. 98 - REG. GEN. 520 DEL 28-12-2017

Ufficio: OPERE PUBBLICHE E DEMANIO

OGGETTO: DETERMINA A CONTRARRE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI "RIPRISTINO E MANTENIMENTO FUNZIONALITÀ DELL'EDIFICIO SCOLASTICO SCUOLA MEDIA CORRADO GOVONI DI COPPARO", AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETT. B, DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I. - CUP: J64H17000700005 CIG: 7338261C89 APPROVAZIONE MODALITÀ DI GARA.

IL RESPONSABILE SETTORE TECNICO

VISTO il Decreto del Sindaco n. 2 del 02/01/2017, con il quale è stato conferito all'Ing. Francesca Trazzi l'incarico di Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Copparo sino al 31/12/2017, con attribuzione di tutte le funzioni e i compiti gestionali stabiliti dall'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000 oltre alle competenze indicate da Statuto e demandate dalla leggi vigenti, tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dall'organo politico;

PREMESSO CHE:

- ✓ con Deliberazione del Consiglio Comunale n.32 del 29/03/2017 è stato approvato il Bilancio di Previsione 2017-2019;
- ✓ con Deliberazione della Giunta Comunale n. 33 del 05/04/2017, esecutiva ai sensi di legge, si è approvato il Piano Esecutivo di Gestione economico finanziario anno 2017;
- ✓ con Delibera di Giunta n. 84 del 15.11.2017 esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica /Definitivo dei lavori "Ripristino e mantenimento funzionalità dell'edificio scolastico scuola media Corrado Govoni di Copparo" costituito dagli elaborati amministrativi e grafici redatti e sottoscritti dall' Arch. Mauro Crepaldi dipendente della Società "Patrimonio Copparo S.r.l.", dell'importo complessivo stimato di €. 100.000,00, finanziato per 75.000€ con Contributi statali interventi straordinari alle scuole e per €. 25.000.00 con Avanzo di Amministrazione per investimenti – CUP J64H17000700005 ;

- ✓ Con determina del responsabile del Settore Tecnico n.513 del 27.12.2017, esecutiva ai sensi di legge è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di cui trattasi, firmati e sottoscritti dall' Arch. Mauro Crepaldi, per l' importo complessivo stimato di €. 100.000,00;

VISTO il Quadro Economico relativo al Progetto Esecutivo dei lavori di cui trattasi, per un costo complessivo stimato di €. 100.000,00 , che si compendia nelle risultanze economiche finali come di seguito riportate:

A IMPORTO LAVORI

Lavori soggetti a ribasso €
75.000,00

Oneri della Sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta) € 3.000,00

TOTALE A

€ 78.000,00

B SOMME A DISPOSIZIONE

Spese Tecniche

€ 4.000,00

Contributo Anac

€ 30,00

Imprevisti

€ 810,00

Iva 22% sui lavori A

€ 17.610,00

TOTALE B

€ 22.000,00

TOTALE A+B

€ 100.000,00

CONSIDERATO che il progetto esecutivo posto a base di gara è stato validato, ai sensi dell'art. 26, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016, con atto rilasciato in data 22/12/2017 dal Responsabile Unico del Procedimento – Responsabile Settore Tecnico Ing. Francesca Trazzi e che, quindi, si può dar corso alle procedure per l'appalto dei lavori medesimi, avendo altresì il RUP rilasciato in data 22/12/2017 l'attestazione prescritta dall'art. 31, comma 4, lett. c), del D.P.R. n. 207/2010;

PRESO ATTO che le condizioni essenziali del contratto sono comprese nello schema di contratto allegato al progetto esecutivo approvato con la sopra citata Determinazione n.513 del 27.12.2017

RICHIAMATI:

- l'art. 192, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., il quale stabilisce che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da una determinazione a contrattare, indicante il fine, l'oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2006, il quale stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

CONSIDERATO che

- si intende provvedere all'affidamento dei lavori di cui trattasi, per un importo a base d'appalto all'esecuzione dei lavori in oggetto per un importo a base d'appalto Euro 78.000,00 (euro settantottomila/00), di cui Euro 58.287,06 di costo della manodopera ed Euro 3.000,00 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, si procederà , mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) D.Lgs. 50/2016, preceduta da indagini di mercato, tra un numero massimo di operatori economici pari a 15 (quindici)

- il ricorso alle altre procedure, aperte o ristrette, comporta un dispendio di tempo e di denaro non giustificati in rapporto all'importo dei lavori, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità del trattamento, proporzionalità e trasparenza;

RITENUTO, ai sensi dell'art. 51 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 13, comma 2, L. 180/2011, che nell'appalto in esame non sia possibile ed economicamente conveniente la suddivisione in lotti funzionali o lavorazioni in quanto, trattandosi di lavorazioni strettamente collegate, è bene che l'esecuzione rimanga in capo ad un unico soggetto, che ne dovrà così rispondere globalmente; la suddivisione può rischiare di rendere l'esecuzione eccessivamente difficile dal punto di vista tecnico o troppo costosa; l'esigenza di coordinare i diversi operatori economici per i lotti rischierebbe seriamente di pregiudicare la corretta esecuzione dell'appalto; i costi di transazione e di gestione dell'appalto con più appaltatori potrebbero comportare oneri tali da compensare gli eventuali benefici ottenibili dalla suddivisione in lotti;

RAVVISATA la necessità di procedere all'affidamento dei lavori di cui trattasi mediante procedura negoziata, previa consultazione di n. 15 (quindici) operatori economici del settore, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016, con il criterio del "minor prezzo", inferiore a quello posto a base di gara al netto degli oneri di sicurezza, determinato mediante "offerta a prezzi unitari", ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016, trattandosi di corrispettivo contrattuale da stipulare "a misura"; (con applicazione del disposto dell'art. 97 del D.Lgs. n. 50/2016 "esclusione automatica delle offerte anomale che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016", se le offerte ammesse sono almeno pari a 10) (salva la verifica della congruità di cui all'art. 97, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016). In sede di gara si provvederà al sorteggio del metodo di calcolo della soglia di anomalia, di cui all'art. 97, comma 2, lett. a), b), c), d), e).

VISTA la determina del responsabile del Settore Tecnico n. 501 del 21.12.2017, esecutiva ai sensi di legge con cui è stato approvato avviso pubblico di manifestazione di interesse, al fine di individuare operatori economici interessati a partecipare alla gara per l'affidamento dei lavori di cui trattasi

DATO ATTO che

- l'avviso pubblico di manifestazione di interesse è stato pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente alla sezione Bandi e Concorsi in data 22.12.2017 e le Ditte interessate possono presentare richiesta di essere invitati alla procedura negoziata entro e non oltre le ore 12 del 15.01.2018;
- Tra gli operatori economici partecipanti all'indagine di mercato ed in possesso dei requisiti di qualificazione, saranno individuati almeno n° 15 (quindici) candidati che saranno invitati alla successiva procedura negoziata, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento e proporzionalità.
- Qualora il numero dei richiedenti l'invito sia superiore a 15, la Stazione appaltante si riserva di effettuare la selezione dei candidati ovvero di ammettere tutti gli operatori economici qualificati che abbiano richiesto l'invito.
- Qualora il numero dei candidati richiedenti l'invito sia inferiore a 15, la Stazione appaltante provvederà alla spedizione delle lettere di invito nei confronti dei soli operatori economici qualificati.
- Nel caso in cui si debba procedere a sorteggio pubblico, questo si terrà il giorno 16.01.2018 alle ore 10,00 presso la residenza Municipale, via Roma 28 – 44034 Copparo (FE) 1° piano C/O ufficio Responsabile Settore Tecnico.

RITENUTO, in tema di qualificazione della stazione appaltante, affermare quanto segue:

- a) non è ancora vigente il sistema di qualificazione, previsto dall'articolo 38 del D.Lgs. n. 50/2016;
- b) nel caso di specie, trattandosi di affidamento di lavori importo inferiore a 150.000 euro, trova applicazione quanto prevede l'articolo 37, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016, ai sensi del quale *"Le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza"*;

Considerato che:

- a) il fine che si intende perseguire è il ripristino e mantenimento della funzionalità dell'edificio scolastico scuola media Corrado Govoni di Copparo,

b) l'oggetto del contratto è individuato e descritto nello schema di contratto approvato con Determinazione del Responsabile Settore Tecnico n.513 del 27.12.2017 ,

c) ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016, il contratto sarà stipulato in forma pubblica amministrativa;

CONSIDERATO CHE

- l'importo complessivo dei lavori in appalto ammonta ad €. 78.000, IVA esclusa, così suddivisi:
 - € 75.000 quale importo dei lavori da porre a base della gara (da assoggettare a ribasso), di cui € 58.287,06 per costo della manodopera
 - € 3.000,00 quale importo degli oneri di sicurezza (da non assoggettare a ribasso);
- le lavorazioni di cui si compone l'intervento in appalto sono:

Categoria UNICA E PREVALENTE: OS7 (Finiture di opere generali di natura edile e tecnica) – Importo €. 65.961,98 (oltre IVA)

Ai soli fini del subappalto, il progetto prevede altri lavori riconducibili alle seguenti categorie SOA:

- ✓ Categoria OG 1 – “Edifici civili e industriali” – Importo € 7.360,50 (oltre IVA);
- ✓ Categoria OS6 - “Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e ferrosi – Importo € 1.677,52

RILEVATO CHE L'Autorità Nazionale Anticorruzione con determinazione n. 8 del 7.5.2002 e in virtù della disposizione regolamentare di cui all'articolo 74, comma 3, del DPR 554/1999 e s. m. ha specificato che: “ai bandi di gara indetti per l'affidamento di appalti di lavori di manutenzione di un'opera rientrante nella categoria generale OG1 - nel caso che prevedano come categoria prevalente una delle categorie specializzate OS6 (Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi), OS7 (Finiture di opere generali di natura edile) e OS8 (Finiture di opere generali di natura tecnica) - possono partecipare, oltre alle imprese qualificate nella categoria di opera specializzata prevalente, anche le imprese qualificate nella categoria di opera generale OG1.

DATO ATTO INOLTRE che:

Possono partecipare alla procedura di gara gli operatori economici di cui all'art. 45 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i in possesso dei seguenti requisiti:

a) di ordine generale: possesso dei requisiti previsti dagli artt. 80 e 83 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i;

b) di idoneità professionale: iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura competente per territorio per attività attinenti ai lavori da appaltare e dichiarazione che la ditta non si trovi in stato di fallimento, concordato preventivo e in qualsiasi altra situazione equivalente;

c) di capacità tecnica e professionale:

- importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo del contratto da stipulare;
- costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a);
- adeguata attrezzatura tecnica.

VISTA la deliberazione dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.) n. 1377 del 21.12.2016 con la quale è stata fissata la contribuzione sulla gara dovuta per il corrente anno 2017 ai sensi dell'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23/12/2005, n. 266 (Legge Finanziaria 2006);

DATO ATTO che

- al progetto è stato attribuito il Codice CUP: J64H17000700005 ;
- in ottemperanza a quanto disposta dall'art. 3 della legge 13/08/2010 n. 136 e s.m.i., relativamente all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, ai suddetti lavori è stato attribuito il Codice CIG: 7338261C89

VISTO l'allegato schema di lettera di invito a gara informale predisposto dall'ufficio competente per esperimento della selezione mediante procedura negoziata, ai sensi dell' art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016, da approvare con la presente determinazione;

ACCERTATO, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, che il programma dei pagamenti, da effettuare in esecuzione del presente atto, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

DATO ATTO che la realizzazione del Progetto Esecutivo dei lavori di "RIPRISTINO E MANTENIMENTO FUNZIONALITÀ DELL'EDIFICIO SCOLASTICO SCUOLA MEDIA CORRADO GOVONI DI COPPARO", per un costo complessivo stimato di €. 100.000,00, trova copertura finanziaria al Capitolo 204301 "Acquisizione beni immobili istruzione scuola media" del Bilancio 2017, in relazione all'entrata prevista con Deliberazione della G.C. n. 67 del 23/08/2017 per €. 75.000,00 alla risorsa 2740 "Contributi statali interventi straordinari alle scuole" e per €. 25.000,00 alla risorsa 1 codice 2 "Avanzo di Amministrazione per investimenti"; di cui € 4.000 per spese di progettazione già impegnati con determina n. 382 del 26/09/2017,

DATO ATTO che l'intervento rientra nella programmazione dei lavori pubblici, nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2017-2019, Elenco annuale 2017 e Piano degli investimenti 2017-2019, adottati dall'Amministrazione Comunale con le suddette Deliberazioni del C.C. n. 32 del 29/03/2017 e con successiva Deliberazione della G.C. n. 67 del 23/08/2017 di Variazione al Bilancio di Previsione 2017;

VISTI:

- il Decreto Legislativo 18/4/2016 n. 50 di attuazione delle Direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di gestione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;
- il Dlgs 19 aprile 2017 n. 56 correttivo al codice dei contratti pubblici
- il vigente PTPCT 2017-2019 approvato con GC n. 6 del 30/01/2017
- il T.U.E.L. approvato con D.Lgs 267/2000, in particolare che prescrivono l'adozione della determinazione a contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- il vigente Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti;

DETERMINA

1. Di approvare, per le motivazioni espresse in premessa, all'affidamento dei lavori di cui trattasi mediante procedura negoziata, previa consultazione di n. 15 (quindici) operatori economici del settore, ai sensi dell' art. 36, comma 2, lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016, con il criterio del "minor prezzo", inferiore a quello posto a base di gara al netto degli oneri di sicurezza, determinato mediante "offerta a prezzi unitari", ai sensi dell' art. 95, comma 4, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016, trattandosi di corrispettivo contrattuale da stipulare "a misura";
2. Di dare atto che
 - alla procedura negoziata saranno invitati almeno n° 15 (quindici) operatori economici tra quelli partecipanti all'indagine di mercato ed in possesso dei requisiti di qualificazione, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento e proporzionalità.
 - Qualora il numero dei richiedenti l'invito sia superiore a 15, la Stazione appaltante si riserva di effettuare la selezione dei candidati ovvero di ammettere tutti gli operatori economici qualificati che abbiano richiesto l'invito.
 - Qualora il numero dei candidati richiedenti l'invito sia inferiore a 15, la Stazione appaltante provvederà alla spedizione delle lettere di invito nei confronti dei soli operatori economici qualificati.
 - Nel caso in cui si debba procedere a sorteggio pubblico, questo si terrà il giorno 16.01.2018 alle ore 10,00 presso la residenza Municipale, via Roma 28 – 44034 Copparo (FE) 1° piano C/O ufficio Responsabile Settore Tecnico.
3. Di dare atto che se le offerte ammesse sono almeno pari a 10 si procederà con applicazione del disposto dell' art. 97 del D.Lgs. n. 50/2016 "esclusione automatica delle offerte anomale che presentano una percentuale di ribasso

pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell' art. 97, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016", salva la verifica della congruità di cui all' art. 97, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016. In sede di gara si provvederà al sorteggio del metodo di calcolo della soglia di anomalia, di cui all' art. 97, comma 2, lett. a), b), c), d), e).

4. Di approvare lo schema della lettera d' invito per la realizzazione dei lavori di "RIPRISTINO E MANTENIMENTO FUNZIONALITÀ DELL'EDIFICIO SCOLASTICO SCUOLA MEDIA CORRADO GOVONI DI COPPARO", allegata quale parte integrante e sostanziale al presente atto;
5. Di dare atto che
 - al progetto è stato attribuito il Codice CUP: J64H17000700005 ;
 - in ottemperanza a quanto disposta dall' art. 3 della legge 13/08/2010 n. 136 e s.m.i., relativamente all' obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, ai suddetti lavori è stato attribuito il Codice CIG:7338261C89
6. di dare atto che la spesa complessiva di € 100.000, per la realizzazione dei lavori di che trattasi, trova copertura finanziaria al Capitolo 204301 "Acquisizione beni immobili istruzione scuola media" del Bilancio 2017, in relazione all'entrata prevista con Deliberazione della G.C. n. 67 del 23/08/2017 per € 75.000,00 alla risorsa 2740 "Contributi statali interventi straordinari alle scuole" e per € 25.000.00 alla risorsa 1 codice 2 "Avanzo di Amministrazione per investimenti"; di cui € 4.000 per spese di progettazione già impegnati con determina n. 382 del 26/09/2017,
7. di impegnare la spesa di € 30,00 quale contribuzione sulla gara ai sensi dell'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23/12/2005, n. 266 (Legge Finanziaria 2006) al Capitolo 204301 "Acquisizione beni immobili istruzione scuola media" del Bilancio 2017
8. Di dare atto che il R.U.P. - Responsabile Unico del Procedimento - è l'ing. Francesca Trazzi, Responsabile Settore Tecnico del Comune di Copparo;
9. Di dare atto che il Responsabile Settore Tecnico, Ing. Francesca Trazzi, in qualità di rappresentante dell'Amministrazione Comunale provvederà alla sottoscrizione del contratto di appalto per la realizzazione dei lavori in oggetto;
10. Di dare atto che ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., la stipula del contratto avverrà in forma pubblica amministrativa;
11. di dare atto che nel contratto saranno esplicitate le clausole relative agli obblighi di tracciabilità di cui alla Legge 136 del 13/8/2010 e s.m.i.;
12. Di dare atto che tutte le spese inerenti e conseguenti la stipula e registrazione del contratto di appalto di cui al precedente capoverso sono a carico dell'impresa aggiudicataria dei lavori;
13. Di dare atto che gli uffici del Settore Ragioneria provvederanno ad emettere i mandati di pagamento relativi a quanto sopra, ad avvenuta esecutività della presente, dietro presentazione di regolari fatture liquidate dal competente ufficio comunale e dal relativo centro di responsabilità per conferma della regolarità della prestazione;
14. Che il Responsabile del Procedimento del presente atto è l'Ing. Francesca Trazzi, Responsabile Settore Tecnico;
15. Di dare atto che il responsabile del procedimento ha provveduto ad accertare preventivamente la compatibilità della spesa con lo stanziamento di bilancio, con la disponibilità finanziaria e con le regole di finanza pubblica, così come previsto dall'art. 9, comma 2 del D.L. 78/2009;
16. Di dare atto che ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 comma 4 la presente determinazione è esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
17. Che il presente provvedimento sia pubblicato all'Albo del Comune a termine dell'art. 67 dello Statuto Comunale.

Responsabile del procedimento: Trazzi Francesca

Lì, 28-12-2017

IL RESPONSABILE P.O
F.to Trazzi Francesca
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica, che copia della presente determinazione è affissa da oggi all'albo pretorio per la prescritta pubblicazione di 15 giorni consecutivi.

Li, 29-12-2017

L' INCARICATO
F.to Trazzi Francesca

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa