



## Comune di Copparo

Via Roma 28, 44034 Copparo (Ferrara) • tel. 0532 864511 • [comune.copparo@cert.comune.copparo.fe.it](mailto:comune.copparo@cert.comune.copparo.fe.it) • [www.comune.copparo.fe.it](http://www.comune.copparo.fe.it) • C.F. e P.I.:00053930384

**PROCEDURA NEGOZIATA DI CUI ALL'ART. 1 COMMA 2 LETT. B) DELLA LEGGE 120/2020 DI CONVERSIONE DEL D.L. N. 76/2020 (C.D. "DECRETO SEMPLIFICAZIONI"), IN DEROGA ALL'ART. 36, COMMA 2, LETT. C), DEL D.LGS. N. 50/2016 E S.M.I. PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI "MESSA IN SICUREZZA DELLA VIABILITA' LOCALE IN COPPARO CAPOLUOGO E FRAZIONI IN VIA V. FACCINI, IN VIALE I. RICCI, IN VIA SAN GIUSEPPE, IN VIA A. GOVONI, IN VIA G. MATTEOTTI E IN PIAZZA XX SETTEMBRE".**

**CUP: J67H20000030004 – CIG: 8742232E0E – Registro di Sistema Gara BANDO SATER: PI161002-21.**

### VERBALE DI GARA N.4

Seduta n.4 del 29/07/2021 ore 9:00- SEDUTA PUBBLICA

L'anno 2021, il giorno 29 del mese di luglio, alle ore 9:00 presso la Residenza Municipale – Settore Tecnico, tramite l'utilizzo della piattaforma telematica SATER, si è riunito in seduta pubblica il Seggio monocratico di Gara, nelle persone del Responsabile Unico del Procedimento nominata con Decreto del Sindaco n. 8 del 25/02/2020 Arch. Giulia Tammiso, in qualità di Presidente, per procedere all'aggiudicazione dell'appalto specificato in oggetto. Alla presenza continua dei testimoni Geom. Anna Zaghi e Ing. Riccardo Lamborghini, provvede in seduta pubblica alla registrazione degli esiti del sub procedimento di valutazione della congruità dell'offerta migliore e graduatoria offerte ed alla constatazione degli esiti di gara, rilevando quanto segue.

#### PREMESSO

Si richiama e qui si vuole integralmente confermare i contenuti del Verbale di gara n. 1 in seduta pubblica redatto e sottoscritto dal RUP in data 27/05/2021, del Verbale di gara n. 2 in seduta pubblica redatto e sottoscritto dal RUP in data 07/06/2021 del Verbale di gara n. 3 in seduta pubblica redatto e sottoscritto dal RUP in data 07/06/2021.

Che a seguito delle aperture delle Buste telematiche relative alla Documentazione Amministrativa il Presidente, riscontrata la regolarità e la completezza della documentazione ha dichiarato ammesse alle successive fasi di gara, tutte le 4 (quattro) Ditte concorrenti:

	DITTA	SEDE	C.F. e P.IVA	AMMESSE/ESCLUSE
1)	TRIO STRADE SRL	Via Dell'Artigianato n. 12 – 44039 TRESIGNANA (FE)	01737700383	AMMESSA
2)	DE.FRA. COSTRUZIONI SRL	Via Giovanni Paolo II n. 55 – 81058 VAIRANO PATENORA (CE)	03882670619	AMMESSA
3)	COGIDI COSTRUZIONI SRL	Piazza Salvo D'Acquisto n. 1 – 85050 SARCONI (PZ)	06990081009	AMMESSA
4)	FRANZONI E BERTOLETTI SRL	Via Liguria n. 36 – 46051 SAN GIORGIO BIGARELLO (MN)	01297860205	AMMESSA

Richiamata altresì la Lettera di invito Prot. n. 8939 del 11/05/2021 nella parte in cui è stato stabilito che, trattandosi di appalto di importo inferiore alla soglia di cui all'art. 35 del D.Lgs. n. 50/2016 e che non presenta carattere transfrontaliero, ai sensi dell'art. 1, comma 3, della Legge n. 120/2020 di conversione del D.L. n. 76/2020 (c.d. "Decreto Semplificazioni"), è altresì prevista l'esclusione automatica dalla gara ai sensi dell'art. 97, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata in sede di gara ai sensi del predetto art. 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, (salva la verifica della congruità di cui all'art. 97, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.) anche qualora il numero delle offerte ammesse risultasse pari o



superiore a cinque (art. 97, comma 3-bis), e che non si applica l'esclusione automatica se il numero delle offerte ammesse è inferiore a cinque (per le procedure negoziate indette ai sensi del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 e quindi fino al 30 giugno 2023, termine differito dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 1), D.L. n. 77/2021).

Che il RUP al fine di dar corso alle previsioni di cui alla Lettera di invito, ha dato atto che, essendo ammesse offerte in numero inferiore a 5 non si procederà all'esclusione automatica delle offerte anomale che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia calcolata secondo l'art. 97 comma 2-bis del D.Lgs. n. 50/2016, ma si procederà alla verifica della congruità dell'offerta ai sensi dell'art. 97, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., avendo ricevuto un numero di offerte inferiore a 5.

Che Il RUP ha proceduto all'apertura delle Buste telematiche relative alle Offerte Economiche al fine di verificare, per ciascuna impresa partecipante, la loro regolarità e correttezza, gli importi e i ribassi offerti nelle offerte economiche, con il seguente risultato:

	Ditta	Regolarità Offerta	Importo offerto (esclusi oneri)	Ribasso % Offerto	Oneri Aziendali	Costi Manodopera
1)	TRIO STRADE SRL	Regolare	€. 211.406,74	10,23	€. 4.230,00	€. 63.422,02
2)	DE.FRA. COSTRUZIONI SRL	Regolare	€. 205.213,14	12,86	€. 10.000,00	€. 35.000,00
3)	COGIDI COSTRUZIONI SRL	Regolare	€. 164.942,95	29,96	€. 5.870,00	€. 44.000,00
4)	FRANZONI E BERTOLETTI SRL	Regolare	€. 203.682,40	13,51	€. 2.500,00	€. 45.000,00

Che in conformità a quanto previsto dalla Lettera di invito, il RUP ha attestato che non è necessario ricorrere al sorteggio di uno dei metodi di calcolo dell'anomalia tra quelli puntualmente stabiliti dall'art. 97, commi 2 e 2-bis, del D.Lgs. n. 50/2016, come modificati dall'art. 1, comma 20, lett. u) della Legge n. 55/2019, in quanto sono presenti n. 4 (quattro) offerte ed il comma 3-bis dell'art. 97 citato stabilisce che "Il calcolo di cui ai commi 2, 2 -bis e 2 -ter è effettuato ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque".

Che a seguito dell'apertura delle Buste telematiche relative alle Offerte Economiche il RUP, riscontrata la regolarità, la correttezza e la completezza della documentazione, ha provveduto a stilare la seguente graduatoria:

	Ditta	Ribasso % Offerto	Valore Offerta	Ribasso
1°	COGIDI COSTRUZIONI SRL	29,96	€. 164.942,95	€. 70.555,26
2°	FRANZONI E BERTOLETTI SRL	13,51	€. 203.682,40	€. 31.815,81
3°	DE.FRA. COSTRUZIONI SRL	12,86	€. 205.213,14	€. 30.285,07
4°	TRIO STRADE SRL	10,23	€. 211.406,74	€. 24.091,47

Che in applicazione dell'art. 97, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016, il RUP ha pertanto disposto il sub procedimento di esame delle giustificazioni per l'unica offerta risultata anomala della Ditta COGIDI COSTRUZIONI SRL, prima in graduatoria, risulta anormalmente bassa rispetto alle altre offerte pervenute, dando atto che, qualora all'esito della verifica della congruità il concorrente risultato primo in graduatoria dovesse essere giudicato non congruo, il Responsabile Unico del Procedimento procederà all'aggiudicazione in capo al secondo classificato in quanto prima offerta non risultata anomala.

### **TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO**

### **DICHIARA APERTA LA GARA**

La sottoscritta Arch. Giulia Tammiso, Responsabile Unico del Procedimento, nella sua qualità di Presidente, alle ore 9:00 si collega alla piattaforma telematica SATER e dichiara aperta la seduta pubblica.

Il RUP in relazione all'esito della verifica dei giustificativi presentati dalla Ditta COGIDI COSTRUZIONI SRL, che ha offerto il ribasso più elevato e pertanto risultata anormalmente bassa rispetto alle altre offerte pervenute, dispone che:

- A seguito di un'analisi di carattere tecnico della documentazione giustificativa presentata dalla Ditta COGIDI COSTRUZIONI SRL, acquisita al Prot. n. 12324 in data 23/06/2021, dall'analisi delle singole componenti di cui si compone l'offerta e della relativa incidenza sulla medesima, considerata nel suo insieme, è emerso che le prove fornite non giustificano sufficientemente il livello dei prezzi proposti. Di conseguenza, per i motivi evidenziati nel Verbale di verifica congruità dell'offerta del RUP del 23/07/2021 che si conserva agli atti di questa Stazione Appaltante, l'offerta presentata dalla ditta non può ritenersi congrua ed attendibile e come tale, non è in grado di garantire la corretta realizzazione dei lavori.



Il RUP, prendendo atto dell'esclusione della Ditta COGIDI COSTRUZIONI SRL, in quanto l'offerta non può ritenersi congrua ed attendibile, dispone la seguente graduatoria definitiva:

	Ditta	Ribasso % Offerto	Valore Offerta	
1°	FRANZONI E BERTOLETTI SRL	13,51	€. 203.682,40	I CLASSIFICATO - AGGIUDICATARIO PROPOSTO
2°	DE.FRA. COSTRUZIONI SRL	12,86	€. 205.213,14	II CLASSIFICATO
3°	TRIO STRADE SRL	10,23	€. 211.406,74	

Ditta esclusa per le motivazioni sopra riportate:

	Ditta esclusa	Ribasso % Offerto	Valore Offerta	
1	COGIDI COSTRUZIONI SRL	29,96	€. 164.942,95	ESCLUSA

Pertanto il RUP, ai sensi degli artt. 32 e 33, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016, propone di aggiudicare l'appalto dei lavori in oggetto al concorrente primo classificato Ditta **FRANZONI E BERTOLETTI SRL** – Via Liguria n. 36 – 46051 SAN GIORGIO BIGARELLO (MN) – C.F. e P.IVA: 01297860205, in quanto risultata migliore offerta ritenuta congrua, che ha presentato il ribasso migliore del **13,51 %** per il prezzo offerto pari a **€. 203.682,40** (Duecentotremilaseicentottantadue/40), esclusi oneri della sicurezza pari a €. 6.000,00, come sotto riportato:

Impresa aggiudicataria provvisoria	OFFERTA		altri elementi costitutivi dell'offerta
	ECONOMICA PREZZO RIBASSATO	RIBASSO %	
FRANZONI E BERTOLETTI SRL	€. 203.682,40 (Duecentotremilaseicentottantadue/40) (esclusi oneri della sicurezza)	13,51 %	Offerta di cui: oneri aziendali interni pari ad €. 2.500,00 e costi manodopera pari ad €. 45.000,00

La proposta di aggiudicazione che viene proclamata con il presente verbale del Seggio di gara, che sarà approvato con determina di aggiudicazione definitiva non efficace, ha carattere provvisorio in quanto, a norma del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i. è soggetta ad approvazione del competente organo della Stazione Appaltante, dopo il controllo dei requisiti, e conseguente aggiudicazione definitiva ed efficace.

Il RUP dà inoltre atto che, ritenendo l'offerta della Ditta I<sup>a</sup> classificata congrua ed attendibile e come tale possa garantire la corretta realizzazione dei lavori, non si procederà con il sub procedimento di esame delle giustificazioni ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. n. 50/2016.

#### Chiusura del verbale

Il Responsabile del Procedimento, approvando e confermando in ogni paragrafo il presente Verbale, lo sottoscrive.

La seduta viene sciolta alle ore 9:38

#### IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Responsabile Settore Tecnico:

Arch. Giulia Tammiso



I TESTIMONI:

Geom. Anna Zaghi

Ing. Riccardo Lamborghini

*[Handwritten signatures of the witnesses: Anna Zaghi and Riccardo Lamborghini]*

